

**Darnózseli Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Dar/40-4/2022.

J e g y z ő k ö n y v

**Darnózseli Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2023. március 1.

17.00 órakor

megtartott nyilvános rendes üléséről

ur

1
↓

Készült: Darnózseli, Hivatal

Jelen vannak: Némethné Molnár Andrea polgármester
Cseh Vilmos
Tamás Róbert
Tatár Zsolt képviselők

Igazoltan távol: Kovács Péter , Molnár Imre, képviselők
Virág Eszter alpolgármester

Hivatalból jelen vannak: Veilandics Eszter jegyző
Markóné Kovács Violetta gazd ea.
Csanádi Zsoltné

Némethné Molnár Andrea polgármester köszönti a testületet és a jegyzőt, valamint a kollégákat.

17.00 órakor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő megjelent. (lásd jelenléti ív)

Felkérem jegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére.

Javasolt napirendi pont:

1) Az önkormányzat 2023.évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

2) Közbeszerzési terv

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

Némethné Molnár Andrea polgármester: A napirendhez van még valakinek hozzászólása ?

Veilandics Eszter jegyző: A mai nap érkezett, de már beszéltünk róla Vargáné Szakkal Éva járda megemelési kérése rámpa építése miatt. A TÖOSZ tájékoztatója Devecser Város polgármesterének védőnöi ingatlan rezsiköltségével kapcsolatos fizetés vállalásáról. Majdán István földbérleti kérelme.

Aljegyző kolléga kérésére kérném a HÉSZ érintő döntéshozatalt is napirendre tűzni.

Némethné Molnár Andrea polgármester: Kérem szavazzunk, ha más kérés nincs.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

32/2023. (III.1.) önkormányzati határozata

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi módosításokkal fogadja el:

- 1) **Az önkormányzat 2023.évi költségvetésének elfogadása**
Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester
- 2) **Közbeszerzési terv**
Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester
- 3) **Vargáné Szakkel Éva járda megemelésének kérelme**
Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester
- 4) **Devecser Város polgármesterének kezdeményezése a védőnői szolgálat ingatlanvagyon költségének kérdése**
Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester
- 5) **0109/3hrsZ telek bérletbe adásának szándéknyilatkozata**
Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester
- 6) **HÉSZ rendezési terv módosítása kapcsán hozandó döntéshozatal**
Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester
- 7) **A 24/2023. (II.14.) önkormányzati határozat módosítása**
Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

Felelős: Némethné Molnár Andrea polgármester
Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

- 1) **Az önkormányzat 2023.évi költségvetésének elfogadása**

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

lásd költségvetési rendelet

Némethné Molnár Andrea polgármester: Ismerteti az előterjesztés főbb pontjait, és a rendeletervezetet.

Kérdezi a testületet, hogy kérdés? Nem merült fel. Javaslom a rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Darnózseli Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2023. (III.2.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
(A rendelet a jkv. része)**

- 2) **Közbeszerzési terv**

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

Némethné Molnár Andrea polgármester: Minden évben kötelező közbeszerzési terv elfogadása, nincs kiírva közbeszerzésünk, a jövőben sem tervezett, jelenleg nullás, de az EKR rendszerben fel kell tölteni, jóvá kell hagynunk.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2023. (III.1.) önkormányzati határozata

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a település 2023. évre vonatkozó közbeszerzési tervét.

Felelős : Némethné Molnár Andrea polgármester

Határidő: folyamatosan

3) Vargáné Szakkel Éva járda megemelésének kérelme

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

lásd kérelem és terv

Némethné Molnár Andrea polgármester: Ismerteti a kérelmet, a terv megtekinthető az ülésen. Kérdés? Nem merült fel. Javaslom a kérelem engedélyezését.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

34/2023. (III.1.) önkormányzati határozata

/1/ Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Vargáné Szakkel Éva kérelmét, és a mellékelt terv alapján hozzájárul a Fő út 139. szám előtti ingatlan járdájának megemeléséhez.

/2/ A testület felkéri a polgármestert, hogy az érintettet tájékoztassa a döntésről.

Felelős : Némethné Molnár Andrea polgármester

Határidő: azonnal

4) Devecser Város polgármesterének kezdeményezése a védőnői szolgálat ingatlanvagyon költségének kérdése

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

lásd megkeresés

Némethné Molnár Andrea polgármester: Ismerteti a megkeresést, mely a védőnői szolgálati ingatlan rezsiköltség viselésével kapcsolatos. Javasolja a kezdeményezéshez való csatlakozást.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2023. (III.1.) önkormányzati határozata

*/1/ Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Devecser Város Polgármesterének a védőnői szolgálat feladatkörében keletkező ingatlan rezsiköltségével kapcsolatos felvetésével miszerint az ingyenes ingatlanhasználat nem terjed ki annak rezsiköltségének önkormányzat általi megtérítésére, az ,a vármegye költségvetését terhelje.
/2/ A testület felkéri a polgármestert, hogy az érintettet tájékoztassa a döntésről.*

*Felelős : Némethné Molnár Andrea polgármester
Határidő: azonnal*

5) 0109/13hrsZ telek bérletbe adásának szándéknyilatkozata

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

Némethné Molnár Andrea polgármester: Czére Lajos a bérleti díj emelése miatt szerződésbontott az önkormányzattal.

Majdán István szívesen bérelné a földterületet, megkeresett, ha a testület hozna egy szándéknyilatkozatot az ügyvéddel indítanánk az adminisztrációt, kifüggesztést.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2023. (III.1.) önkormányzati határozata

/1/ Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testülete szándékát fejezi ki Majdán István részére a 0109/13. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földterület bérbeadásáról.

/2/ A testület felkéri a polgármestert, hogy az érintettet tájékoztassa a döntésről.

*Felelős : Némethné Molnár Andrea polgármester
Határidő: azonnal*

6) HÉSZ rendezési terv módosítása kapcsán hozandó döntéshozatal

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

Némethné Molnár Andrea polgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy a HÉSZ módosítása, véleményezési szakasz lezárásra kerülhet, tekintettel arra, hogy a partnerségi eljárást lefolytattuk, a hatóságok megkeresésre kerültek, a javaslatok tükrében a tervezet a szakemberek részéről átdolgozásra kerültek. A határozat elfogadása a záró szakaszra felterjesztés miatt szükséges.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

37/2023.(III.1.) önkormányzati határozata

Darnózseli Község Önkormányzat képviselő-testülete a TH-21-02-36 számú műszaki tervben foglalt Rendezési terv módosítása során:

1. a beérkezett véleményeket és az eltérő vélemények egyeztetése során történt módosításokat, és az arra adott válaszokat elfogadja, a településrendezés eszközök módosítása véleményezési szakaszát lezárja;
2. megállapítja, hogy a helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
3. gondoskodik a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
4. felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott dokumentációt, az eljárás során beérkezett véleményekkel, küldje meg záró véleményezésre a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Felelős : Némethné Molnár Andrea polgármester

Határidő: azonnal

7) A 24/2023. (II.14.) önkormányzati határozat módosítása

Előadó: Némethné Molnár Andrea polgármester

Némethné Molnár Andrea polgármester: A vállalkozóval még nem történt meg a szerződéskötés, a határozatot a beszerzési szabályzatnak megfelelő formában hozzuk meg illetve a munkadíj és az anyagköltségről való döntést külön határozatban szerepeltetjük Ennek megfelelően kérem a következő határozatok jóváhagyását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

38/2023.(III.1.) önkormányzati határozata

Darnózseli Község Önkormányzat képviselő-testülete a 24/2023. (II.14.) önkormányzati határozatot módosítva a „Darnózseli, Fő u. 5. sz. alatti ingatlan melletti kerékpárút és csapadékvíz elvezetés építési és felújítási munkálatai” tárgyú kivitelezést, a vállalkozók tételes árajánlata, a rendelkezésre álló műszaki leírás és műszaki tartalom alapján beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

Az alábbi ajánlattevők ajánlata ÉRVÉNYES:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
NI-CO Generál Kft. <u>9221 Levél, József Attila utca 25. adószáma:</u> 26792143-2-08	19.154.650	5.171.756	24.326.406
Kincses Pagoda Építőipari és Kereskedelmi	10.400.540	2.808.145	13.208.685

-Szolgáltató Kft. 9232 Darnózseli, Hunyadi utca 1. adószám: 22999829-2-08			
Fábián Zoltán ev. 9232 Darnózseli, Rákóczi u. 7. adószáma: 69988422-1-28	Áfa mentes	Áfa mentes	6.354.400

ÉRVÉNYTELEN ajánlat nem érkezett

A közbeszerzési eljárás NYERTES AJÁNLATTEVŐJE:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Fábián Zoltán ev. 9232 Darnózseli, Rákóczi u. 7. adószáma: 69988422-1-28	Áfa mentes	Áfa mentes	6.354.400

Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár-érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg, valamint Darnózseli, Fő u. 5. sz. alatti ingatlan melletti kerékpárút és csapadékvíz elvezetés építési és felújítási munkálatai” feladat terhére 6.354.400.-Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkadíj fedezetére.

Felelős: Némethné Molnár Andrea polgármester

Határidő: 2023. 03. 18.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Darnózseli Község Önkormányzat Képviselő-testületének

39/2023.(III.1.) önkormányzati határozata

Darnózseli Község Önkormányzat képviselő-testülete – a „Darnózseli, Fő u. 5. sz. alatti ingatlan melletti kerékpárút és csapadékvíz elvezetés építési és felújítási munkálatai” feladat terhére 6.979.152.-Ft összeg felhasználását engedélyezi a munkálatok anyagköltségei fedezetére.

Felelős: Némethné Molnár Andrea polgármester

Határidő: 2023. 05. 31.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 18.30-kor bezárta.

K.m.f.



Némethné Molnár Andrea
polgármester



Dr. Veilandics Eszter
jegyző/jegyzőkönyvvezető